

Referat fra bestyrelsesmøde, afholdt torsdag den 17. maj kl. 18.00

Til stede fra bestyrelsen: Christian, Susanne, Carlo, Torben, Knud, Anni, Tine, Arne-Georg, Rosemarie og Eva

Fra ejendomskontoret: Bernt

Afbud fra: Ole

1. Meddelelser fra ejendomslederen

Vi er i gang med opsamling fra sundhedseftersynet, der mangler 90 boliger. Der er 168 boliger med det originale køkken og 85 boliger med badekar.

Der er ikke blevet ansat nogen for Jens, der arbejdes på sagen.

Faldstammer skal renses og der bliver opsat røgventilationer i blok 2 og 3 i næste uge.

2. Meddelelser fra formanden – delvis lukket punkt

Christian har modtaget invitation fra Christine Antorini, hvor bestyrelsen inviteres ind på Christiansborg.

Troldekrogen er blevet udlejet til en privat institution fra Nivå. Der skal etableres et tryghedsudvalg i Hørsholm Kommune, og Knud skal være HAB,s repræsentant.

Ejendomsvurderingen er blevet ændret for Ådalsparken, så vi får 211.000 plus renter retur.

Hørsholm Kommune har planer om sortering af affald i etageboliger. Der vil være en offentlig høring på 4 uger.

DAB holder repræsentantskabsmøde den 23. maj, hvor Christian, Torben, Rosemarie, Arne-Georg, Finn Larsen og Eva deltager.

Christian orienterede om de møder, der har været afholdt med forskellige leverandører omkring TV og internet. Denne sag beslattes i HAB regi. Det blev oplyst, at aftalen med YouSee er blevet forlænget frem til juni 2019.

Knud foreslog, at der bliver sendt et orienteringsbrev ud til beboerne.

3. igangsættelse af visse projekter – lukket punkt

Der arbejdes stadig på et oplæg omkring faktisk istandsættelse.

Bernt og Christian er i gang med at lave et budget over kommende renoveringer.

4. Højesterets dom over kriminalitet begået på et boligselskabs område

Christian orienterede om dommen, der indebærer, at familier kan udsættes, hvis børn eller unge begår kriminalitet.

5. Kommende injuriersager mod visse beboere – lukket punkt

Christian orienterede om de breve, der vil blive sendt til beboere i HAB med baggrund i de udtalelser der er kommet på Facebook.

6. Indkomne forslag til afdelingsmøde den 30. maj 2018'

Der er indkommet 2 forslag.

